Phụ lục

Bảng giá khởi điểm cho thuê đất ngắn hạn đối với các khu đất, thửa đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý

(Kèm theo Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 10/ 3 /2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn)

STT	Tên khu đất/thửa đất	Địa chỉ khu đất/thửa đất	Diện tích đất cho thuê (m^2)	Mục đích cho thuê	Hình thức thuê đất	Thời hạn thuê đất	Giá khởi điểm cho thuê ngắn hạn - chưa bao gồm thuế VAT (đồng/năm)	Ghi chú
1	Khu đất tại thôn Đồng Ngầu, xã Cai Kinh/thửa đất số 227	thôn Đồng Ngầu, xã Cai Kinh	3.999,0	Đất hoạt động khai thác khoáng sản (SKS)	Thuê đất ngắn hạn	05 năm	21.274.680	Đất trống
2	Khu đất tại thôn Đồng Ngầu, xã Cai Kinh/thửa đất số 234	thôn Đồng Ngầu, xã Cai Kinh	5.521,4				29.373.848	Đất trống
3	Khu đất tại thôn Đồng Ngầu, xã Cai Kinh/thửa đất số 235	thôn Đồng Ngầu, xã Cai Kinh	20.053,0				106.681.960	Đất trống
4	Thửa đất tại khu phi thuế quan/thửa đất số 156	thôn Hợp Nhất, xã Hoàng Văn Thụ	125.773,3	Đất thương mại, dịch vụ (TMD)			402.622.616	Đất trống
5	Thửa đất tại khu phi thuế quan/thửa đất số 178	thôn Hợp Nhất, xã Hoàng Văn Thụ	17.411,1				58.392.008	Đất trống
6	Khu đất thuộc khối 19 phường Đông Kinh	khối 19, phường Đông Kinh	4.122,0	Đất công cộng có mục đích kinh doanh (DKV)			346.527.720	Đất trống

Danh sách ấn định 06 khu đất, thửa đất.